



# COMUNE DI GIOVINAZZO

L'Assessore al Bilancio

COMUNICA

## A Giovinazzo non si pagherà alcuna quota di IMU prima casa

L'Amministrazione Comunale ha applicato anche per l'anno 2013 la stessa aliquota dell'anno 2012 (3,5 per mille), aliquota più bassa di quella base del 4 per mille prevista a livello nazionale, di conseguenza non sarà richiesto alcun pagamento per differenza tra aliquota base e aliquote maggiori disposte da alcuni comuni.

Per gli altri immobili l'aliquota rimane al **9,6 per mille** salvo i seguenti casi:

**6,6 per mille** aliquota ridotta per le unità immobiliari concesse in locazione a titolo di abitazione principale mediante contratti stipulati ai sensi della legge 431/98, al fine di promuovere e facilitare l'uso del contratto a canone concordato quale strumento utile per calmierare i costi degli affitti, nonché per favorire l'incremento dell'offerta, sul mercato delle locazioni, di immobili ad uso abitativo.

**9,1 per mille** per le unità immobiliari di categoria C1 (negozi e botteghe), C3 (laboratori per arti e mestieri), D1 (opifici) utilizzate direttamente dal proprietario ovvero dal titolare di diritto reale di usufrutto o uso sulle stesse per l'esercizio di imprese commerciali, intendendo per esso l'esercizio per professione abituale ancorché non esclusiva al fine di attenuare l'eccessiva pressione tributaria che incide sulle categorie produttive esistenti sul territorio.

*Giovinazzo, 2 dicembre 2013*

L'Assessore al Bilancio  
D.ssa Antonia Pansini

Il Sindaco  
Tommaso Depalma

